

CONTRATO DE OBRA

El día 15 de agosto de 2023, **POR UNA PARTE:** Ec. José Luis Puig Folle, titular de la cédula de identidad N° 1.376.455-4 y el Ing. Ramón Díaz Velazco, titular de la cédula de identidad N° 1.297.316-4, actuando en nombre y representación de la **Corporación Vial del Uruguay S.A.** (en adelante el Contratante), constituyendo domicilio en Rincón 528 piso 5°, de la ciudad de Montevideo. **POR OTRA PARTE:** el Sr. Alejandro García Terra, titular de la cédula de identidad número 1.505.277-7, actuando en nombre y representación de **Construcciones Viales y Civiles S.A.** (en adelante “el Contratista”), constituyendo domicilio en la calle Eduardo J. Couture 6684, de la ciudad de Montevideo, **CONVIENEN LO SIGUIENTE:**

PRIMERO – ANTECEDENTES: I) La Corporación Vial del Uruguay S.A. llamó a Licitación N° C/152 para la ejecución de obra “**Ruta 8: Travesía urbana Villa Sara – Treinta y Tres**” habiéndose recibido las ofertas el día 22 de marzo de 2023. II) El día 29 de mayo de 2023, recibimos el informe de la Comisión Asesora de la DNV con el análisis de las ofertas presentadas. III) Por resolución del Directorio del día 09 de junio de 2023, se adjudicaron los trabajos de referencia a la empresa Construcciones Viales y Civiles S.A.

SEGUNDO – OBJETO: El Contratista se obliga a ejecutar los trabajos designados: “**Ruta 8: Travesía urbana Villa Sara – Treinta y Tres**”, de acuerdo con las leyes, decretos y reglamentos vigentes, los documentos de licitación; las enmiendas, aclaraciones y comunicados efectuados por el Contratante relativos a los trabajos durante el plazo del llamado a licitación; la propuesta presentada por el Contratista y las órdenes de servicio que sean impartidas al Contratista para la ejecución de estos trabajos.

TERCERO – PRECIO: El Contratante abonará al Contratista por el presente contrato, la suma básica de **\$378.450.523,00** (pesos uruguayos trescientos setenta y ocho millones cuatrocientos cincuenta mil quinientos veintitrés con 00/100) sin impuestos. Este precio resulta del Anexo I que forma parte integrante de este contrato, de acuerdo a lo ofertado por el Contratista. Los pagos se harán efectivos a los veintiocho días calendario subsiguiente al mes del certificado.

En el caso de que el día 28 sea un día inhábil se entenderá que se prorroga hasta el primer día hábil siguiente. Se consideran días hábiles para efectuar el pago, aquellos en que funcionen las oficinas del contratante y se efectuará dentro del horario fijado para ello.

CUARTO – MONTO IMPONIBLE: Se autoriza una partida máxima por concepto de monto imponible de jornales básicos de **\$52.983.073,22** (pesos uruguayos cincuenta y dos millones novecientos ochenta y tres mil setenta y tres con 22/100) a efectos del pago de las leyes sociales por parte del Contratante, al Banco de Previsión Social. El Contratista indicará en forma expresa el monto imponible de jornales del personal directamente afectado a la obra, al que deberá estarse inicialmente. El Contratista, luego de presentar las planillas en el B.P.S., realizará 3 copias de las mismas y las

entregará junto con el prefacturado (formulario de pago azul y blanco) que expide el Banco de Previsión Social, en la Gerencia de Programación del Concedente (Rincón 575-sexto piso). Las planillas podrán ser entregadas en la citada Gerencia hasta un día hábil posterior al vencimiento de la presentación de nómina de B.P.S.

En caso de superarse el monto básico tope de leyes, ajustado según ampliaciones o reducciones del contrato, obras extraordinarias ordenadas por la Dirección de Obra, modificaciones del plazo contractual u otras variaciones del tope inicial, la Contratante procederá a notificar al contratista. Este dispondrá de un plazo de 3 (tres) días hábiles para evacuar la vista conferida; cumplido o vencido el mismo, la Contratante resolverá en consecuencia.

Las aportaciones posteriores que superen el Monto Imponible asignado, según resulte de las planillas de declaración de personal presentadas por el Contratista, se descontarán de los créditos que tuviera el Contratista con el Contratante.

Las multas ocasionadas por la no presentación en tiempo y forma de las planillas serán deducidas en los certificados de obra.

A los efectos de realizar el descuento de la partida de monto imponible, se tomará la suma del monto imponible de cada planilla mensual de declaración al BPS (contratistas y subcontratistas) generados en cada mes, y el complemento de Cuota Mutual dividido por el porcentaje de aporte por leyes sociales al momento de la apertura de la licitación. Esta suma será llevada a valores básicos por el cociente de jornales básicos y del mes en cuestión.

QUINTO – FORMA Y LUGAR DE PAGO: Los pagos se harán efectivos, en pesos uruguayos, por el Contratante en el domicilio del mismo, a los veintiocho días calendario subsiguiente al mes del certificado. Luego de comunicado el monto del certificado de obra al Contratista, éste dispondrá de un plazo de 1(un) día hábil para presentar la factura.

El plazo para el pago del certificado, se interrumpirá en la misma cantidad de días calendario que la demora en presentar la planilla y factura de aportaciones por concepto de seguridad social ante la Gerencia de Programación del Concedente. Si la presentación de los documentos mencionados, supera los 3 (tres) días hábiles del plazo pactado en la cláusula Cuarto del presente contrato, se aplicará una multa de un 5% del total del importe a abonar, o de un 10% si la presentación supera el quinto día hábil del plazo original.

El pago de IVA de las facturas correspondientes a los certificados de obra, se realizará mediante certificados de crédito una vez que sean emitidos por la Dirección General Impositiva (DGI).

En las situaciones que el Contratista prevea cesiones de crédito provenientes del certificado de obra, deberá acompañar con la factura, una petición firmada por el representante legal de la empresa notificando a la Contratante esa intención. Dicha cesión o el aviso de su desistimiento, deberá concretarse en el término de 5 (cinco) días hábiles. Vencido dicho término, el plazo de 28 (veintiocho) días para el pago del certificado, se interrumpirá en el mismo número de días calendario que la demora en presentar la petición mencionada, aplicándose este criterio tanto para los descuentos como para los recargos.

De realizarse pagos atrasados o adelantados, se aplicarán recargos o descuentos respectivamente, que serán calculados sobre las cantidades líquidas en moneda nacional atrasadas o anticipadas en cada certificado.

A los efectos del cálculo de los descuentos y recargos, se tomará como tasa activa vigente de ese momento la tasa de interés determinada como promedio aritmético de las tasas de empresas de intermediación financiera, en moneda nacional no reajutable para empresas, para plazos menores y mayores a 1 (un) año, calculadas por el BCU para los 3 (tres) meses previos al anterior al que se hubieran ejecutado las obras que se liquidan.

Cuando se adeuden conjuntamente crédito y recargo, las imputaciones de pago se harán en primer término al recargo.

Si el descuento o recargo por pago anticipado o atrasado en su caso no se pudiera efectuar en el mismo certificado de obra que se abona, el Contratante de oficio podrá liquidar las diferencias correspondientes en los certificados subsiguientes.

En caso de discrepancia con el monto total de un certificado, se liquidará la cantidad sobre la que exista acuerdo. Si la reclamación del contratista resultara correcta, sobre la diferencia reclamada correrá el interés correspondiente. Las entregas parciales estarán sujetas a las rectificaciones que puedan resultar de la liquidación final.

Si el Contratista tuviera alguna deuda con el Contratante, y se le correspondiera abonar intereses, los mismos serán deducidos de su deuda en compensación.

Si el Contratista hubiera generado a la Contratante deuda con el BPS, no tendrá derecho a que se liquiden intereses, si correspondieran, por hasta el monto generado.

El Contratista únicamente tendrá derecho a cobrar recargos cuando acredite fehacientemente haber cumplido con los plazos establecidos para la presentación de facturas, haya presentado en tiempo y forma las planillas de aportaciones por concepto de seguridad social al BPS y, no haya generado deudas al Contratante por este concepto.

Todos los trabajos y gastos afectados y derivados del contrato estarán incluidos en la cotización de los ítems correspondientes, por lo que no serán objeto de pago por separado.

El Contratante no pagará los rubros de las obras para los cuales no se hayan especificado precios en el Cuadro de metrajes, y se entenderá que están incluidos en otros precios del contrato.

De acuerdo con el Art. 30.6, de la Sección V del Pliego de Licitación, el Contratante declara que no certificará montos de obra que superen lo establecido en el Preventivo de flujo de fondos (PFF) presentado por la empresa adjudicataria y aceptado por el Contratante y el Concedente de la concesión.

El último certificado de obra será retenido hasta tanto se compruebe que no existen adeudos generados para el Contratante por esta contratación, y que el Contratista declare que no tiene nada que reclamarle por ningún concepto.

SEXTO – PLAZO: El plazo para la ejecución de los trabajos será de 18 (dieciocho) meses contados a partir de la fecha del Acta de Replanteo, instrumentado de acuerdo a lo establecido en los Documentos de licitación que rigen esta contratación, sin perjuicio de los plazos parciales previstos en las especificaciones técnicas. Las obras objeto del presente contrato podrán dar comienzo una vez realizada la inscripción de las mismas en el Banco de Previsión Social (BPS).

SEPTIMO – EQUIPAMIENTO: El Contratista queda comprometido a disponer en tiempo y forma el equipo incluido en su oferta y que el Contratante considere imprescindible para el buen cumplimiento de este contrato. Todo retiro, modificación o sustitución de equipos requerirá el consentimiento previo del Director de Obra.

OCTAVO – PLAN DE DESARROLLO DE LOS TRABAJOS Y PREVENTIVO DE FLUJO DE FONDOS: De acuerdo a lo previsto en los Documentos de licitación que rigen esta contratación se ha procedido a la adecuación del Plan de desarrollo de los trabajos y el correspondiente Preventivo del flujo de fondos presentado por el Contratista en su oferta, el que se anexa a este contrato como parte integrante del mismo en el Anexo II.

NOVENO – GARANTIA: El Contratista constituyó garantía de fiel cumplimiento del contrato, mediante seguro de fianza de Sancor Seguros, N° 366686 - Póliza N° 24987 por un monto de USD 200.000.- (dólares estadounidenses doscientos mil).

DECIMO – MULTAS: Se estará a lo dispuesto en el Pliego que rige la presente Licitación. Las multas se descontarán indistintamente de los certificados de obra, de la garantía de fiel cumplimiento del contrato, de cualquier otro pago que adeude al Contratista por cualquier concepto, o bien si no se le adeudara nada, considerarlas una deuda del Contratista.

DECIMOPRIMERO – NO CUMPLIMIENTO DE NORMAS: El Contratista queda obligado a dar cumplimiento a todas las disposiciones legales y reglamentarias vigentes aplicables a la presente contratación y en especial a la normativa laboral, convenios y laudos laborales. Deberá incluir en sus relaciones contractuales con los respectivos subcontratistas, la obligación de éstos de cumplir con todas las normas mencionadas anteriormente y será responsable solidaria e indivisiblemente de cualquier incumplimiento al respecto.

DECIMOSEGUNDO – RESPONSABILIDAD: El Contratista deberá dar cumplimiento a todas las obligaciones emanadas de los documentos que forman parte de esta contratación y será de su exclusivo cargo todo riesgo y daño derivado de la ejecución del contrato, causado a sus empleados, al Contratante, a terceros y a bienes públicos y privados. En el caso de que el Contratante deba responder por obligaciones del Contratista de cualquier especie, el Contratante tendrá la potestad de repetir la totalidad del monto pagado (incluido los gastos vinculados en forma directa o indirecta, costos y costas legales) contra el Contratista o contra los Socios o Directores de ésta, los que se constituyen en responsables solidarios por los incumplimientos. La potestad de repetición contra sus Socios o Directores se limitará a los casos de Dolo o Culpa Grave del Contratista.

DECIMOTERCERO – COMPENSACION DE CREDITOS: El Contratante está facultado a compensar total o parcialmente sus créditos por diversos conceptos, con las sumas debidas al Contratista por relaciones contractuales o de cualquier dinero que se le adeudare al Contratista.

DECIMOCUARTO – SEGUROS DE ACCIDENTES DE TRABAJO: El Contratista deberá presentar en toda oportunidad en que el Contratante se lo reclame durante la vigencia del presente contrato y hasta que éste tome posesión de las obras objeto del mismo, la documentación que acredite el cumplimiento de la Ley N° 16074 de fecha 10 de octubre de 1989 (Obligatoriedad del seguro sobre Accidentes de Trabajo y Enfermedades Profesionales) por su parte y por los Subcontratistas que propusiera. Toda modificación en las condiciones de dicho seguro, deberán ser aprobadas previamente por escrito por el Contratante.

DECIMOQUINTO – SEGUROS DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA-CONTRACTUAL CONTRA TODO RIESGO: El Contratista deberá tener contratado durante toda la vigencia del presente contrato y hasta la recepción definitiva de las obras objeto del mismo por parte del Contratante, un seguro de responsabilidad civil extracontractual por un monto de U\$S 1:000.000.- (dólares estadounidenses un millón). Dicho seguro será de cargo del Contratista y el asegurado deberá ser, la Corporación Vial del Uruguay S.A.

Toda modificación en las condiciones de dicho seguro, deberán ser aprobadas previamente por escrito por el Contratante.

Todos y cada uno de los actos que cubren este seguro, una vez ocurridos, deben ser comunicados a la empresa aseguradora, dentro de los plazos estipulados con la misma al momento de contratar la póliza, y en ningún caso en un plazo mayor a 72 (setenta y dos) horas.

DECIMOSEXTO – CESION DEL CONTRATO O SUBCONTRATOS: La cesión de este contrato, y de los subcontratos que se hubiesen suscrito o que se suscriban para el cumplimiento del objeto del mismo, se podrán realizar sólo con el consentimiento escrito del Contratante y la no objeción del Concedente.

Todos los cambios contractuales deben ser comunicados a la empresa aseguradora, dentro de los plazos estipulados con la misma al momento de contratar la póliza, y en ningún caso en un plazo no mayor a 10 (diez) días en que se hubieran configurado. En caso de cesión de contrato, el Cesionario debe constituir las mismas garantías que el Cedente.

DECIMOSEPTIMO – CESION DE CREDITOS: Las eventuales cesiones de crédito sólo se tendrán por consentidas siempre que haya resolución escrita del Contratante, donde conste: a) notificación, b) reserva del derecho de oponer al Cesionario todas las excepciones que se hubieren podido oponer al Cedente, aún las meramente personales, c) que la existencia y cobro de créditos por el Cesionario dependerá y se podrá hacer efectiva, en la medida que sean exigibles según contrato, por ejecución de los servicios contratados, y d) cualquier otra condición o aclaración que el Contratante estime pertinente.

La cesión de créditos no puede incluir en ninguna forma, sumas correspondientes a Tributos, incluidos aportes sociales.

DECIMOOCCTAVO – RESCISION DEL CONTRATO: La rescisión del contrato se producirá por las causas enunciadas en los documentos del llamado.

DECIMONOVENO – PRELACION DEL CONTRATO: El presente contrato tiene prelación en relación al resto de los documentos que forman parte de esta contratación.

VIGESIMO – DOMICILIOS ESPECIALES: Las partes constituyen domicilios especiales para todos los efectos de este contrato en los establecidos como respectivamente suyos en la comparecencia.

VIGESIMOPRIMERO – COMPETENCIA: El Contratista acepta la competencia de los tribunales de la República Oriental del Uruguay a todos los efectos que pudiera dar lugar la ejecución de este contrato.

VIGESIMOSEGUNDO – VIGENCIA DEL CONTRATO: Este contrato se firma ad-referéndum de su aprobación por parte del Ministerio de Transporte y Obras Públicas.

ANEXO I

CUADRO DE METRAJES Y PRECIOS UNITARIOS

Gr	Rub	Descripción	Un.	Metraje	P/Unit \$	Importe \$
1	1	Movilización	global	1	11.376.314	11.376.314
2	6	Excavación no clasificada	m3	7.095	173	1.227.435
2	7	Excavación no clasificada a depósito (m3)	m3	12.487	133	1.660.771
2	8	Excavación no clasificada de préstamo	m3	31.319	386	12.089.134
2	25	Escarificado, conformación y compactación de capa de base	m2	33.270	40	1.330.800
2	71	Gestión ambiental	global	1	11.376.314	11.376.314
3	76	Sobret transporte de suelos (distancia libre = 400 metros)	m3.km	69.000	22	1.518.000
4	94	Cemento portland para base estabilizada con cemento (c/transp.)	ton	949	5.881	5.581.069
6	111	Ejecución de riego bituminoso de imprimación	m2	67.000	16	1.072.000
6	113	Ejecución de tratamiento bituminoso doble	m2	28.820	65	1.873.300
6	115	Ejecución de tratamiento bituminoso de imprimación reforzada	m2	3.461	24	83.064
7	127	Subbase granular con CBR mayor o igual que 20% (con transporte)	m3	841	386	324.626
7	131	Base granular con CBR ≥ 60 % (con transporte)	m3	1.973	520	1.025.960
7	133	Base granular con CBR ≥ 80% (con transporte)	m3	5.684	520	2.955.680
7	135	Material granular para bacheo previo (con transporte)	m3	2.835	676	1.916.460
7	137	Banquina material granular (con transporte)	m3	2.920	676	1.973.920
7	181	Reciclado	m2	51.030	121	6.174.630
7	181-1	Reciclado de pavimentos (espesor=15cms)	m2	19.400	97	1.881.800
9	211	Agregados pétreos gruesos y medianos para tratamientos	m3	564	1.136	640.704
9	212	Agregados pétreos fino para tratamientos	m3	204	770	157.080
13	274	Alcantarillas de caños de hormigón armado de 60 cm. (sin cab.)	m	101	9.077	916.777
13	275	Alcantarillas de caños de hormigón armado de 80 cm. (sin cab.)	m	64	15.588	997.632
13	276	Alcantarillas de caños de hormigón armado de 100 cm. (sin cab.)	m	70	17.253	1.207.710
13	281	Cabezales de hormigón armado clase vii para alcantarillas de caños	m3	30	42.359	1.270.770
14	311	Alambrados nuevos	m	150	1.009	151.350
17	382	Señalización de obra	global	1	1.896.052	1.896.052
20	429	Acondicionamiento de canteros	m2	8.246	58	478.268
32	536	Cordón cuneta	ml	2.179	917	1.998.143
32	539	Pavimento de hormigón simple (22 cm de espesor)	m2	31.984	2.005	64.127.920
32	550-1	Pavimento de hormigón simple (14 cm de espesor)	m2	16.400	1.203	19.729.200
39	606	Refugio peatonal	c/u	8	485.149	3.881.192
43	632	Demolición y retiro de pavimentos	m2	4.752	53	251.856
69	873	Cordones de hormigón simple	ml	3.654	618	2.258.172
31	943	Pavimentos de hormigón simple whitetopping	m3	7.358	10.522	77.420.876
37	971	Demolición de construcción existente	global	1	201.708	201.708
89	1302	Ayuda para adecuación de servicios públicos	global	1	3.000.000	3.000.000
131	2113	Acondicionamiento de isletas (relleno, pavimentación y pintura)	m2	2.064	116	239.424
152	2135	Suministro, transporte y elaboración de emulsiones asfálticas	m3	189	40.561	7.666.029
151	2376	Fresado	m3	6.233	1.009	6.289.097
149	2363	Hidrolavado	m2	52.560	16	840.960
149	2364	Barrido con aire comprimido	m2	52.560	8	420.480
151	2375-1	Texturizado	m2	13.140	40	525.600
20	427	Revestimiento de suelo vegetal con pasto de 7cm de espesor	ha	1	1.732.485	1.039.491
41	621-1	Baranda peatonal	m	1.380	4.898	6.759.240
41	621-6	Defensas metálicas h1w465a *	m	8.120	2.276	18.481.120
41	620	Terminal de impacto t13 mash	c/u	40	178.073	7.122.920
301	3010	Señales clase 1 instaladas	m2	766	5.802	4.444.332
301	3012	Señales clase 3 instaladas	m2	15	7.984	119.760
306	3056-1	Pórticos (7.20<=l<=10.80m)(incluye señal)	c/u	4	1.498.235	5.992.940
306	3057	Pescante (incluye señal)	c/u	2	482.146	964.292
41	624	Poste de caño para señales	ml	1.732	2.202	3.813.864
41	624-1	Soposte para señales de 2.40*1.20 en 12767 ***	c/u	10	16.571	165.710
41	624-2	Soposte para señales de 2.40*2.40	c/u	10	34.729	347.290
303	3027	Poste para señal instalado	m3	2	98.471	196.942
304	3042	Tachas instaladas	c/u	2.707	206	557.642
304	3043	Línea de eje aplicado en caliente	m2	425	805	342.125
304	3044	Línea de borde aplicado en caliente	m2	3.240	805	2.608.200
304	3045	Amarillo aplicado en caliente	m2	1.620	805	1.304.100
304	3046	Superficies aplicadas en caliente	m2	400	1.779	711.600
304	3046 a	Sonorizados	m2	48	3.505	168.240
305	3051	Superficies pintadas (cordones, puentes)	m2	1.050	498	522.900
305	5154	Superficies preformadas	m2	450	7.136	3.211.200
407	4063	Elementos de contralor	global	1	286.885	286.885
89	929	Alojamiento del personal de inspección de obra	casa.mes	18	28.581	514.458
89	930	Alojamiento de director de obra	per.mes	18	24.479	440.622
80	912	Alimentación	per.m	72	52.534	3.782.448
81	914B	Suministro de locomoción con chofer	veh.mes	18	124.239	2.236.302
82	915B	Suministro de locomoción sin chofer	veh.mes	36	52.444	1.887.984

Importe sin Imp.	330.030.884
------------------	-------------

Gr	Rub	Descripción	Un.	Metraje	P/Unit \$	Importe \$
LXXIX	910	Iluminación	global	1	48.419.639	48.419.639

Importe sin Imp.	48.419.639
------------------	------------

Importe total sin imp.	378.450.523
------------------------	-------------

ANEXO II

Para constancia y en prueba de conformidad ambas partes suscriben el presente contrato:

Por CORPORACIÓN VIAL DEL URUGUAY S.A.

Ing. Ramón Díaz Velazco
Director

Ec. José Luis Puig Folle
Presidente

Por CONSTRUCCIONES VIALES Y CIVILES SA

Sr. Alejandro García Terra