



INFORME DE AUDITORIA AMBIENTAL

Obra

Contrato M/84 – 31/01/2023

*“Rehabilitación y Mantenimiento por Niveles de
Servicio en Rutas 2, 12 y 23”*

Empresa constructora: José Cujó S.A.

Fecha auditoria: 22/05/2026

Fecha informe: 08/06/2026

Tipo de auditoría Seguimiento

AUDITORES
Auditor: Ing. Martín Salgueiro
Libera informe: Ing. Cecilia Riet Correa

 Ministerio de Transporte y Obras Públicas	INFORME DE AUDITORÍA AMBIENTAL	M/84 Fecha Auditoría: 22/05/2026
Rehabilitación y Mantenimiento por Niveles de Servicio en Rutas 2, 12 y 23.		
Empresa Constructora: José Cujó S.A. Director de Obra - DNV: Ing. Myriam Grill		Fecha Informe: 08/06/2026

Índice

1	Alcance	4
2	Criterios de Auditoría Ambiental	4
3	Contrapartes y Observadores.....	4
4	La Obra	5
4.1	Descripción general de la obra	5
4.2	Estado de avance de la obra	6
5	Tareas realizadas.....	6
6	Seguimiento de hallazgos de AA anteriores (12/11/2024)	7
7	Hallazgos de auditoría.....	7
7.1	Constataciones	7
7.2	No Conformidades	10
7.3	Observaciones	10
8	Fortalezas	10
9	Oportunidades de Mejora	10
10	Confidencialidad del contenido.....	10
11	Lista de Distribución	10
12	Anexo I - Registro Fotográfico	11
12.1	Obras ejecutadas y frentes de obra activos, Rutas 2, 12 y 23.	11
12.2	Obrador de José Cujó SA.....	13

Índice de figuras

Figura 4-1	Ubicación de la obra.	5
Figura 5-1	Lugares de interés.	6

 Ministerio de Transporte y Obras Públicas	INFORME DE AUDITORÍA AMBIENTAL	 M/84 Fecha Auditoría: 22/05/2026
Rehabilitación y Mantenimiento por Niveles de Servicio en Rutas 2, 12 y 23.		
Empresa Constructora: José Cujó S.A. Director de Obra - DNV: Ing. Myriam Grill		Fecha Informe: 08/06/2026

Índice de fotos

Foto 12.1-1, P03. Fin de obras en Ruta 2, progresiva 182K400, acceso sur a Florencio Sánchez.	11
Foto 12.1-2, Ruta 2. Obras de bacheo ejecutadas, sendas a (+) y a (-). Faja pública en buenas condiciones.	11
Foto 12.1-3, Ruta 2. Sellados de fisuras ejecutados.	11
Foto 12.1-4, Ruta 12. Sellados de fisuras en calzada ejecutados.	11
Foto 12.1-5, Ruta 12. Bacheo en mezcla asfáltica en calzada ejecutados.	11
Foto 12.1-6, Ruta 12. Faja pública en buenas condiciones de cobertura vegetal y drenaje.	11
Foto 12.1-7, P02. Empalme de Ruta 12 y Ruta 23, Ismael Cortinas.	12
Foto 12.1-8, Ruta 23. Sellados de fisuras y bacheo en mezcla asfáltica en calzada, planta urbana de Ismael Cortinas.	12
Foto 12.1-9, Ruta 23. Faja pública en buenas condiciones de cobertura vegetal y drenajes con pendientes suaves.	12
Foto 12.1-10, P07. Frente de obras, Ruta 23 progresiva 146K800.	12
Foto 12.1-11, P07. Sellado de fisuras por puenteo en ejecución.	12
Foto 12.1-12, P07. El móvil de apoyo carece de bandejas estancas para alojar bidones con hidrocarburos y utilizar durante el trasiego de combustibles y lubricantes.	12
Foto 12.2-1, P05. Obrador de José Cujó S.A. Padrón 24448 de la 5ª. SC de Colonia.	13
Foto 12.2-2, P05. Obrador, estación de acopio transitorio de residuos segregados por corriente de generación.	13
Foto 12.2-3, P05. Obrador, pañol. Buenas condiciones de orden y limpieza.	13
Foto 12.2-4, P05. Obrador, taller mecánico en buenas condiciones de orden y limpieza, dotado de elementos para acopio de residuos y fosa para cambio de aceite.	13
Foto 12.2-5, P05. Obrador sector techado para almacenaje de cubiertas.	13
Foto 12.2-6, P05. Obrador, sector envallado para acopio de aceites usados y residuos contaminados con hidrocarburos.	13
Foto 12.2-7, P05. Percloroetileno usado y residuos contaminantes acopiados en sector envallado.	14
Foto 12.2-8, P05. Obrador, residuos contaminados con hidrocarburos alojados en sector envallado.	14
Foto 12.2-9, P05. Explanada para acopio de áridos, buenas condiciones de limpieza.	14
Foto 12.2-10, P05. Sector de planta asfáltica desmantelada, permanecen las plataformas y los envallados perimetrales para su eventual reinstalación a futuro.	14

 Ministerio de Transporte y Obras Públicas	INFORME DE AUDITORÍA AMBIENTAL	 M/84 Fecha Auditoría: 22/05/2026
Rehabilitación y Mantenimiento por Niveles de Servicio en Rutas 2, 12 y 23.		
Empresa Constructora: José Cujó S.A. Director de Obra - DNV: Ing. Myriam Grill		Fecha Informe: 08/06/2026

1 Alcance

- El alcance de esta auditoría es hacer un seguimiento de la implementación de los requisitos establecidos por el Manual de Gestión Ambiental de la DNV vigente para este contrato.
- En el marco de la contratación, Lic. Abrev. N°17/2025, para la realización de las Auditorías Ambientales, DICA & Asociados genera este informe con las Observaciones y No Conformidades detectadas, que es revisado por el Dpto. de Gestión Ambiental y Calidad (DEGAC) antes de entregarlo al Director de Obra.

Observación:

Incumplimiento de un requisito establecido en la documentación presentada por el contratista para cumplir los términos del contrato (PGA, ITGA, PRA y otros asociados a la gestión ambiental de los contratistas).

No Conformidad:

Tipo 1 Falta de evidencia que acredite cumplimiento de compromisos legales y/o reglamentarios

Tipo 2 Incumplimiento de compromisos ambientales en el marco del seguimiento de la DNV y del contrato con CVU (PGA, ITGA, PRA, MAV) que puedan derivar en un impacto ambiental significativo, real o potencial.

Tipo 3 Reiteración de observaciones de auditorías anteriores.

2 Criterios de Auditoría Ambiental

- Manual ambiental vial de DNV de 2015.
- Requisitos legales y reglamentarios.

Se utiliza toda la documentación disponible tanto en las oficinas como en la propia obra. Para este caso en particular se utilizó:

- Contrato del 31/01/2023.
- PGA v02 de la empresa José Cujó S.A. del 23/05/2023.
- ITGAs de la empresa José Cujó SA del período Agosto 2023 – Abril 2026.

3 Contrapartes y Observadores

Acompañaron la auditoría ambiental:

- Por parte de la Dirección Nacional de Vialidad:
 - Dirección de obra DNV – MTOP: Ing. Myriam Grill
- Por parte de la empresa contratista:
 - Residente de José Cujó SA: Ing. Sandra Mejía.
 - Responsable Ambiental de José Cujó SA: Ing. Paula Acosta.



Rehabilitación y Mantenimiento por Niveles de Servicio en Rutas 2, 12 y 23.

Empresa Constructora: José Cujó S.A.
Director de Obra - DNV: Ing. Myriam Grill

Fecha Informe: 08/06/2026

4 La Obra

4.1 Descripción general de la obra

Según el PGA del contrato, la obra comprende la rehabilitación y mantenimiento de rutas 2, 12 y 23. Para ello, el proyecto prevé realizar obras tales como alargues de alcantarillas, ensanche de plataforma para construir terceras sendas y dársenas, construcción de bases granulares, estabilización con cemento portland, ejecución de tratamiento bituminoso doble, ejecución de carpeta asfáltica y obras de señalización vertical y horizontal. Se ejecutaron también las llamadas “obras de mantenimiento obligatorias” que consistieron en la construcción de terceras vías en la Ruta 23.

El alcance de la auditoría ambiental se centra en las obras abiertas al tránsito en las tres rutas abarcadas por el contrato, con los frentes de obra activos de mantenimiento rutinario.



Figura 4-1 Ubicación de la obra.



Rehabilitación y Mantenimiento por Niveles de Servicio en Rutas 2, 12 y 23.

Empresa Constructora: José Cujó S.A.
Director de Obra - DNV: Ing. Myriam Grill

Fecha Informe: 08/06/2026

4.2 Estado de avance de la obra

- Fecha de inicio de los trabajos: 02/05/2023, firma del Acta de Replanteo.
- Fecha estimada de finalización: Abril 2027.
- Referencia de avances a la fecha de esta auditoria: obras obligatorias culminadas, están en ejecución las obras de mantenimiento.
- Tareas en ejecución al momento de la auditoria: sellado de fisuras en Ruta 23.

5 Tareas realizadas

Durante la auditoría ambiental se recorrieron tramos parciales de las rutas 2, 12 y 23 abarcadas por el contrato y el predio donde se ubica el obrador de José Cujó S.A..

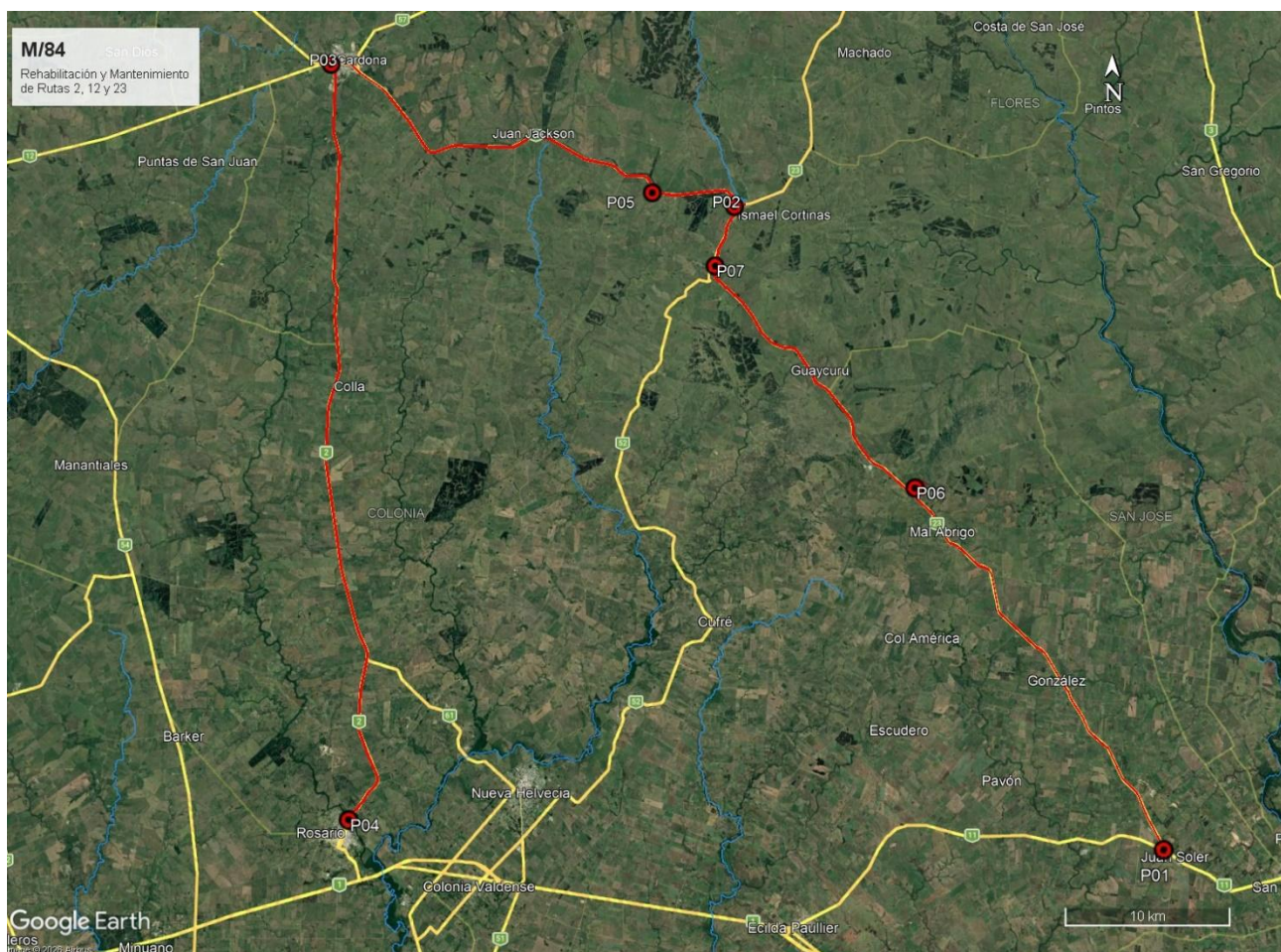


Figura 5-1 Lugares de interés.



Rehabilitación y Mantenimiento por Niveles de Servicio en Rutas 2, 12 y 23.

Empresa Constructora: José Cujó S.A.
Director de Obra - DNV: Ing. Myriam Grill

Fecha Informe: 08/06/2026

ID	Coordenadas UTM (X,Y)		Descripción	Fotografía
P01	517489	6202349	Inicio de obras en Ruta 23, progresiva 100K000, empalme con Ruta 11.	Figura 4-1, Figura 5-1.
P02	492258	6242443	Fin de obras en empalme de Rutas 12 y 23, Ismael Cortinas.	Figura 4-1, Figura 5-1, Foto 12.1-7.
P03	465358	6251654	Fin de obras en empalme de rutas 2 y 12, Florencio Sánchez.	Figura 4-1, Figura 5-1, Foto 12.1-1.
P04	467997	6203916	Inicio de obras en Ruta 2, progresiva 133K600, Acceso Norte a Rosario.	Figura 4-1, Figura 5-1.
P05	486296	6243142	Obrador y cantera de obra pública. Padrón rural N°24448m 5ª SC de Colonia.	Figura 4-1, Figura 5-1, Foto 12.2-1, Foto 12.2-2, Foto 12.2-3, Foto 12.2-4, Foto 12.2-5, Foto 12.2-6, Foto 12.2-7, Foto 12.2-8, Foto 12.2-9, Foto 12.2-10.
P06	502808	6224238	Cantera de obra pública desafectada. Padrón rural N°16683, 4ª SC de San José	Figura 4-1, Figura 5-1.
P07	490324	6238357	Frente de obras. Ruta 23 progresiva 146K800	Figura 4-1, Figura 5-1, Foto 12.1-10, Foto 12.1-11, Foto 12.1-12.

Tabla 1 - Descripción de los lugares de interés

6 Seguimiento de hallazgos de AA anteriores (12/11/2024)

Ref.	Descripción	Requisito
01	En Ruta 23 progresiva 126K600 senda a (-) hay un sector de la faja pública sin cobertura vegetal. La empresa tomó el 26/11/2024 acciones para mitigar este aspecto, cuyo impacto podrá ser verificado en los próximos meses.	Apartado 4 del PRA
Situación actual: cumplido		
Evidencia: Aceptación de DNV del 11/12/2024 de las acciones correctivas tomadas por la contratista.		

Ref.	Descripción	Requisito
02	En Ruta 23 progresiva 120K000 senda a (-) hay una alcantarilla que no tiene pendientes adecuadas en sus cabezales, y se generaron erosiones por escorrentía pluvial. La empresa tomó el 26/11/2024 acciones para mitigar este aspecto, cuyo impacto podrá ser verificado en los próximos meses.	Apartado 4 del PRA
Situación actual: cumplido		
Evidencia: Aceptación de DNV del 11/12/2024 de las acciones correctivas tomadas por la contratista.		

7 Hallazgos de auditoría

7.1 Constataciones

La empresa José Cujó SA ejecuta el contrato desde un obrador ubicado en el Padrón rural N°24448 de la 5ª Sección Catastral de Colonia contando para ello con autorización de DNV-MTOP del 11/06/2023. En ese predio también estuvo ubicada previamente la planta asfáltica de la obra, que al momento de la auditoría había sido desmantelada y trasladada.

 Ministerio de Transporte y Obras Públicas	INFORME DE AUDITORÍA AMBIENTAL	 M/84 Fecha Auditoría: 22/05/2026
Rehabilitación y Mantenimiento por Niveles de Servicio en Rutas 2, 12 y 23.		
Empresa Constructora: José Cujó S.A. Director de Obra - DNV: Ing. Myriam Grill		Fecha Informe: 08/06/2026

El obrador cuenta con estructuras desmontables adaptadas para oficinas, servicios higiénicos y duchas, vestuarios, comedor y un taller mecánico. Cuenta además con explanadas granulares donde se ubican la playa de maniobras y estacionamientos y los acopios de áridos.

En general, al momento de la recorrida a ese predio se comprobó que las condiciones de orden y limpieza generales eran adecuadas. Cuenta con un sector envallado y techado para el acopio de tarrinas de lubricantes, combustibles y residuos.

Los ITGA presentados por la empresa dan cuenta de que la gestión de residuos se realiza de forma segregada, según se trate o no de residuos comprendidos en la Cat 1 del Dec 182/013.

En ellos hay evidencia de que los residuos asimilables a domésticos tienen su disposición final en la red municipal de Cardona, mientras que residuos reciclables como nylon y cartón son retirados por la Cooperativa COREFLO, de la ciudad de Flores.

Respecto de la gestión de los residuos contaminantes, los ITGA adjuntan comprobantes de la gestión y disposición final para cada corriente de residuos por separado. Los neumáticos usados son gestionados por medio del plan maestro Reciclo NFU. Los aceites usados y los residuos contaminados tales como filtros de aceite, percloroetileno usado, baterías usadas, trapos contaminados, son gestionados por Afrecor SA. El servicio de desagote de los baños químicos lo brinda barométrica Ficuzz SRL, mientras que las aguas servidas del depósito impermeable del obrador las gestiona la Barométrica Municipal de Ismael Cortinas.

En el predio del obrador estuvo ubicada la planta asfáltica, que según los ITGA remitidos fue trasladada hacia otro contrato el 31/01/2026. La ejecución de mezcla asfáltica se declara por última vez en el ITGA de Agosto – Octubre 2025.

Respecto de las emisiones a la atmósfera de esta planta asfáltica, DEGAC – DNV y CVU indicaron al Equipo Auditor el 04/12/2024 adoptar con carácter general el documento EM2024/36001/001540 que rige el acuerdo entre el Ministerio de Ambiente y DNV - MTOP. El mismo establece que los valores de emisiones fijadas en el apartado 28 del Dec 135/021 de Reglamento de Calidad del Aire se consideren con un tenor de O₂ del 17% correspondiente al % de O₂ de la mezcla de aire, y fija los topes aceptables para cada parámetro relevante.

Al respecto, la empresa remitió un informe del Laboratorio Ecotech S.A. del 08/11/2024 donde los valores medidos de Material Particulado, NO₂, SO₂ y opacidad Ringelmann medidos en las condiciones anteriores, cumplen con los topes que establece dicho acuerdo.

La empresa utiliza áridos – piedra, balasto y tosca – para la ejecución de las bases granulares y la mezcla asfáltica, recurriendo para ello a dos canteras de Obra Pública y una cantera comercial que cuentan con sus respectivas AAP y AAO (Autorización Ambiental de Previa y de Operación) vigentes concedidas por el Ministerio de Ambiente:



Rehabilitación y Mantenimiento por Niveles de Servicio en Rutas 2, 12 y 23.

Empresa Constructora: José Cujó S.A.
Director de Obra - DNV: Ing. Myriam Grill

Fecha Informe: 08/06/2026

- Cantera de Obra Pública con explotación concedida a José Cujó S.A. según RM. 1189/2023 del 23/08/2023, ubicada en el padrón rural N°24448 de la 5ª Sección Catastral de Colonia, con AAP y AAO vigentes hasta el 20/09/2026, para la extracción de hasta 150.000 m³ de balasto y piedra en un área de explotación de 3,7 há.
- Cantera de Obra Pública con explotación concedida a José Cujó S.A. según RM. 1142/2023 del 27/11/2023, ubicada en el padrón rural N°16683 de la 4ª Sección Catastral de San José, con AAP y AAO vigentes hasta el 18/01/2027, para la extracción de hasta 50.000 m³ de tosca y balasto. Acerca de esta cantera, la empresa remitió evidencia de haber remitido el 10/02/2026 el Informe de cierre ante DINACEA y haberla desafectado del Registro Nacional de Canteras de Obra Pública según Exp. 2026/10/3/0000863, del 22/04/2026 de DNV – MTOP.
- Cantera comercial Canteras Choca SRL, ubicada en los padrones rurales N°5403 y 5404 de la 7ª Sección Catastral de San José, con renovación de la AAO por 3 años según RM. 1232/2025 del 26/09/2025.

El agua no potable requerida por las obras viales y el obrador es de libre disponibilidad, proveniente del tajamar natural que se formó en la excavación de la cantera P05.

Durante la auditoría se comprobó que las obras obligatorias del contrato están ejecutadas, y que están en ejecución los trabajos de mantenimiento rutinario. Al momento de la auditoría ambiental se encontró un frente de obra activo – P07, en la progresiva 146K800 de Ruta 23, en el que se estaba ejecutando el sellado de fisuras por puenteo, donde la cuadrilla de trabajo contaba con el equipamiento necesario y un móvil de apoyo.

En ese frente de obras se comprobó que las condiciones de trabajo desarrolladas por la contratista incumplen parcialmente el PGA de la obra. Si bien se comprobaron buenas condiciones de orden y limpieza y condiciones de bienestar adecuadas para el personal, el móvil de apoyo no contaba con bandejas estancas para contener eventuales derrames que se pudieran generar durante el trasiego de lubricantes y combustibles. Se retoma este comentario en el apartado 7.3

Desde el punto de vista de del usuario de la red vial, al momento de la auditoría ambiental el tránsito por los tramos abarcados por el contrato en rutas 2, 12 y 23 se realiza en condiciones adecuadas. Todos los tramos que ser recorrieron se encontraron abiertos al tránsito, con señalización definitiva, y con obras de terceras vías ejecutadas en Ruta 23 que suponen una notoria mejora a las condiciones de seguridad y fluidez para el tránsito.

El frente de obras se encontró con señalización provisoria, banderilleros y señales de precaución por tránsito a velocidad reducida.

 Ministerio de Transporte y Obras Públicas	INFORME DE AUDITORÍA AMBIENTAL	 M/84 Fecha Auditoría: 22/05/2026
Rehabilitación y Mantenimiento por Niveles de Servicio en Rutas 2, 12 y 23.		
Empresa Constructora: José Cujó S.A. Director de Obra - DNV: Ing. Myriam Grill		Fecha Informe: 08/06/2026

7.2 No Conformidades

No se detectaron.

7.3 Observaciones

Ref.	Descripción	Requisito
01	En el frente de obras P07 - Ruta 23 progresiva 146K800 el móvil de apoyo a las operaciones no cuenta con bandejas estancas para utilizar durante las maniobras de trasiego de combustibles y lubricantes y contener bidones con hidrocarburos.	PGA, Ficha de gestión F09.
Evidencia: Foto 12.1-12		Código del hallazgo: PEL-4

8 Fortalezas

Se identificó buena disposición de las empresas y de DNV – MTOP para atender los requerimientos de la auditoría ambiental. La información ambiental proporcionada por la empresa José Cujó S.A. es completa y adecuada a los fines de la auditoría.

9 Oportunidades de Mejora

Para las próximas obras a ejecutar, focalizadas en tareas de mantenimiento, se sugiere que la empresa realice instancias de capacitación en cuanto a la gestión ambiental requerida por el MAV 2015 y el PGA para la ejecución de tareas tales como sellado de fisuras, bacheos, corte de pasto, limpieza de cunetas, etc. En particular, remarcar la importancia de la dotación de infraestructuras necesarias para actividades con campamentos móviles.

Se sugiere asimismo prever con suficiente antelación las tareas requeridas para el cierre de la cantera P05, cuya AAO vencerá en Setiembre 2026.

10 Confidencialidad del contenido

Toda la información manejada se mantiene por el equipo auditor de DICA & Asociados bajo condiciones de estricta confidencialidad.

11 Lista de Distribución

- a. Copia para archivo de DICA & Asociados.
- b. Copia para el Dpto. de Gestión Ambiental y Calidad (DEGAC).
- c. Copia para Corporación Vial del Uruguay (CVU).

Rehabilitación y Mantenimiento por Niveles de Servicio en Rutas 2, 12 y 23.

Empresa Constructora: José Cujó S.A.
Director de Obra - DNV: Ing. Myriam Grill

Fecha Informe: 08/06/2026

12 Anexo I - Registro Fotográfico

12.1 Obras ejecutadas y frentes de obra activos, Rutas 2, 12 y 23.



Foto 12.1-1, P03. Fin de obras en Ruta 2, progresiva 182K400, acceso sur a Florencio Sánchez.



Foto 12.1-2, Ruta 2. Obras de bacheo ejecutadas, sendas a (+) y a (-). Faja pública en buenas condiciones.



Foto 12.1-3, Ruta 2. Sellados de fisuras ejecutados.



Foto 12.1-4, Ruta 12. Sellados de fisuras en calzada ejecutados.



Foto 12.1-5, Ruta 12. Bacheo en mezcla asfáltica en calzada ejecutados.



Foto 12.1-6, Ruta 12. Faja pública en buenas condiciones de cobertura vegetal y drenaje.

Rehabilitación y Mantenimiento por Niveles de Servicio en Rutas 2, 12 y 23.

Empresa Constructora: José Cujó S.A.
Director de Obra - DNV: Ing. Myriam Grill

Fecha Informe: 08/06/2026



Foto 12.1-7, P02. Empalme de Ruta 12 y Ruta 23, Ismael Cortinas.



Foto 12.1-8, Ruta 23. Sellados de fisuras y bacheo en mezcla asfáltica en calzada, planta urbana de Ismael Cortinas.



Foto 12.1-9, Ruta 23. Faja pública en buenas condiciones de cobertura vegetal y drenajes con pendientes suaves.



Foto 12.1-10, P07. Frente de obras, Ruta 23 progresiva 146K800.



Foto 12.1-11, P07. Sellado de fisuras por puenteo en ejecución.



Foto 12.1-12, P07. El móvil de apoyo carece de bandejas estancas para alojar bidones con hidrocarburos y utilizar durante el trasiego de combustibles y lubricantes.

Rehabilitación y Mantenimiento por Niveles de Servicio en Rutas 2, 12 y 23.

Empresa Constructora: José Cujó S.A.
Director de Obra - DNV: Ing. Myriam Grill

Fecha Informe: 08/06/2026

12.2 Obrador de José Cujó S.A.



Foto 12.2-1, P05. Obrador de José Cujó S.A. Padrón 24448 de la 5ª. SC de Colonia.



Foto 12.2-2, P05. Obrador, estación de acopio transitorio de residuos segregados por corriente de generación.



Foto 12.2-3, P05. Obrador, pañol. Buenas condiciones de orden y limpieza.



Foto 12.2-4, P05. Obrador, taller mecánico en buenas condiciones de orden y limpieza, dotado de elementos para acopio de residuos y fosa para cambio de aceite.



Foto 12.2-5, P05. Obrador sector techado para almacenaje de cubiertas.



Foto 12.2-6, P05. Obrador, sector envallado para acopio de aceites usados y residuos contaminados con hidrocarburos.



Rehabilitación y Mantenimiento por Niveles de Servicio en Rutas 2, 12 y 23.

Empresa Constructora: José Cujó S.A.
Director de Obra - DNV: Ing. Myriam Grill

Fecha Informe: 08/06/2026



Foto 12.2-7, P05. Percloroetileno usado y residuos contaminantes acopiados en sector envallado.



Foto 12.2-8, P05. Obrador, residuos contaminados con hidrocarburos alojados en sector envallado.



Foto 12.2-9, P05. Explanada para acopio de áridos, buenas condiciones de limpieza.



Foto 12.2-10, P05. Sector de planta asfáltica desmantelada, permanecen las plataformas y los envallados perimetrales para su eventual reinstalación a futuro.